

ПАСПОРТ
подпрограммы
«Микрорайон комплексной застройки в н.п. Десятуха
Стародубского муниципального округа Брянской области»
муниципальной программы Стародубского муниципального округа
«Обеспечение реализации полномочий администрации Стародубского
муниципального округа Брянской области»
(2022-2024 годы)

Наименование подпрограммы 4	«Микрорайон компактной застройки в н.п. Десятуха Стародубского муниципального округа Брянской области»
Основание для разработки подпрограммы	Решение Десятуховского сельского Совета народных депутатов от 23.07.2020 г. №70 "Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Десятуховского сельского поселения Стародубского района Брянской области"
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Стародубского муниципального округа Брянской области
Соисполнители программы	Нет
Перечень основных мероприятий подпрограммы, включенных в подпрограмму	Обеспечение инженерной инфраструктуры
Цели подпрограммы	1. Развитие социальной инфраструктуры, которая создаст возможность к значительному увеличению объемов жилищного строительства. 2. Создание комфортных условий проживания в сельской местности. 3. Улучшение демографической ситуации. 4. Создание максимально благоприятных условий для развития сельского хозяйства. 5. формирование трудового и экономического потенциала сельского поселения.
Задачи подпрограммы	1. Удовлетворение потребностей в благоустроенном жилье населения, проживающего на территории сельского поселения, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

	2. Повышение уровня комплексного обустройства объектами социальной и инженерной инфраструктуры.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2023 год
Объемы бюджетных ассигнований и источники финансирования на реализацию подпрограммы	общий объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы в 2023 году–18 509 410,39 из них: средства областного бюджета: 17 583 939,87 рублей, средства Стародубского муниципального округа: 925 470,52 рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	а) Реализация мероприятий подпрограммы, 100 %; б) Улучшение жилищных условий; в) Удовлетворение потребностей организаций АПК в молодых специалистах - на 100% и социальной сферы – на 100 %; г) Сохранение доли сельского населения.

Общие сведения о социально – экономическом развитии Стародубского муниципального округа

Поселок Десятуха является административным центром Десятуховской сельской территорией расположенного в 5,5 км от муниципального округа Стародуб Брянской области.

Численность проживающих на Десятуховской сельской территории 4 662 человек, в том числе 1 067 человек в п. Десятуха. Количество занятых в АПК составляет 518 человек.

В состав Десятуховской сельской территории входят 52 населенных пункта.

На территории н.п. Десятуха функционируют: 1 общеобразовательное учреждение с проектной мощностью 300 ученических посадочных мест; 1 ФАП (фельдшерско – акушерский пункт); 1 учреждение культурно – досугового типа на 300 мест; 11,4 км автомобильных дорог общего пользования местного значения, из них 10,2 км с асфальтобетонным покрытием.

В 2011 году построена и освещена Свято – Георгиевская церковь. Находящаяся на северной окраине населенного пункта. Она стала не только архитектурной доминантой н.п. Десятуха, но и достопримечательностью всего Стародубского муниципального округа и даже в целом Брянщины

(единственных храм региона с ночной подсветкой).

Агропромышленный комплекс представлен 18 крестьянско – фермерскими хозяйствами, с количеством занятых на производстве 518 человека. Основными видами специализации в сельском хозяйстве являются: производство зерна, картофеля, молока и мяса. Обрабатываемая земельная площадь в пределах Десятуховской сельской территории составляет 18 429 га.

К 2023 году планируется реализовать в отрасли АПК следующие мероприятия: приобретение 5 зерноуборочных комбайнов, строительство 2 картофелехранилищ, строительство нового коровника с доильным залом. Трудоустроить более 30 человек.

Десятуховская сельская территория обладает мощным природным, демографическим и историко – культурным потенциалом.

Характеристика жилищного фонда и объектов социальной сферы

Водоснабжение

По состоянию на 01.01.2021 года распределительная система водоснабжения сельской территории включает в себя 5 артезианских скважин, 5,8 км водопроводных сетей. На текущий момент система водоснабжения обеспечивает не в полной мере потребности населения и производственной сферы в воде.

На сегодняшний день только 60% площади жилищного фонда подключены к водопроводным сетям. Еще 30% сельского населения пользуются услугами водопроводной сети (водоразборными колонками), 10 % сельского населения получают воду из колодцев.

Газоснабжение

По состоянию на 01.01.2021 года сетевым газом обеспечено 70% жилищного фонда сельского населения.

Основные цели и задачи подпрограммы

Подпрограмма направлена на создание предпосылок для устойчивого развития Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа посредством достижения следующих целей:

- развитие коммунальной инфраструктуры, которая создаст возможность к значительному увеличению объемов жилищного строительства;
- создание комфортных условий проживания в сельской местности;
- улучшение демографической ситуации;
- создание максимально благоприятных условий для развития сельского хозяйства;
- формирование трудового и экономического потенциала сельского поселения.

Основными задачами подпрограммы являются:

- удовлетворение потребностей в благоустроенном жилье населения, проживающего на сельской территории, в том числе молодых семей и молодых специалистов;
- повышение уровня комплексного обустройства объектами социальной инфраструктуры.

Достижение целей подпрограммы предусматривается осуществлять с учетом:

- размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом Десятуховского сельского поселения.

Целевые индикаторы и показатели эффективности реализации Подпрограммы обеспечивают оценку хода реализации Подпрограммы для оперативного управления Подпрограммой и принятия при необходимости управленческих решений по ее корректировке.

Для оценки достижения поставленных целей предусмотрена система целевых индикаторов и показателей (таблица 1).

N п/п	Наименование объектов в составе проекта	Мощность объекта	Срок строительств а (реконструкц ии)	Введено на 01.01. 2024 г.	Сметная стоимость, тыс. руб.	Освоено на 01.01. 2024г.	Объем финансирования, тыс. руб.			Ввод объекта (квартал)		
							2022 г.	2023 г.	2024 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1. объекты, финансирование которых предусматривается с привлечением средств федерального бюджета												
	Водоснабжение	2,95 км	2023									
	Электроснабжение	3,30 км	2023									
	Газоснабжение	1,98 км	2023									
	Строительство автомобильных дорог	1,992 км	2023									
	Благоустройство территории (строительство универсальной спортивной площадки с искусственным покрытием)		2023									
	Всего	х	х					18 509, 41039				

2. объекты, финансирование которых предусматривается без привлечения средств федерального бюджета												
	Всего	0	-	-								
	Итого по проекту	x	x	x								

Мероприятия Подпрограммы

В состав Подпрограммы включены следующие мероприятия:

1. Улучшение жилищных условий населения, в том числе молодых семей и молодых специалистов.
2. Комплексное обустройство Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа объектами инженерной инфраструктуры:
 - а) развитие газификации;
 - б) развитие водоснабжения;
 - в) развития объектов электроснабжения;
 - г) строительство автомобильных дорог;
 - д) строительство универсальной спортивной площадки с искусственным покрытием.

Объемы и источники финансирования Подпрограммы

Подпрограмма реализуется за счет средств областного и средств бюджета администрации Стародубского муниципального округа и составляет 185 094,09 тыс. рублей.

руб.

Наименование	Исполнитель	Источники финансирования	2023 год
		ВСЕГО	18 509 410,39
«Микрорайон компактной застройки в н.п. Десятуха Стародубского муниципального округа Брянской области»	Администрация Стародубского муниципального округа	Средства областного бюджета	17 583 939,87
		Средства администрации Стародубского муниципального округа Брянской области	925 470,52

Администрация Стародубского муниципального округа в сроки,

установленные Брянской областью предоставляет по рекомендуемой форме заявку на реализацию мероприятия настоящей Подпрограммы для включения (отбора) их в Программу, осуществляемую Департаментом сельского хозяйства Брянской области.

Механизм реализации Подпрограммы

Муниципальным заказчиком и разработчиком Подпрограммы является администрация Стародубского муниципального округа.

Администрация Стародубского муниципального округа:

- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы;
- разрабатывает и принимает на уровне муниципального образования нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий Подпрограммы;
- обеспечивает своевременную подготовку проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной и инфраструктуры, осуществляемое в рамках реализации Подпрограммы;
- вносит предложения по уточнению затрат по мероприятиям Подпрограммы на очередной финансовый год;
- заключает соглашения с Департаментом сельского хозяйства Брянской области о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий Подпрограммы;
- осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий Подпрограммы;
- организует размещение на официальном сайте.

Краткое описание проекта комплексного благоустройства площадки под жилую застройку

Участок отведенный под проект «Микрорайон компактной застройки» расположен в п. Десятуха – Десятуховская сельская территория Стародубского муниципального округа Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. В зоне шаговой доступности от объектов социально – культурной сферы, торгового и бытового обслуживания.

При реализации проекта необходимо инженерное обустройство земельного участка, выделенного под строительство 49 жилых домов, в том числе 18 домов

блокированной застройки. Строительство внутриплощадочные сети водопровода, электроснабжение, газификация, строительство автомобильной дороги и строительство универсальной спортивной площадки с искусственным покрытием.

Реализация данного проекта позволит обеспечить индивидуальным жильем молодых специалистов с трудоустройством на предприятиях агропромышленного комплекса Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа Брянской области.

Оценка социально – экономической эффективности реализации Подпрограммы

Использование комплексного подхода к повышению уровня комфортности проживания на Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа будет способствовать созданию благоприятных условий для повышения инвестиционной активности в агропромышленном секторе экономики округа, созданию новых рабочих мест. Расширению налогооблагаемой базы местного бюджета.

Подпрограмма носит социально ориентированный характер. Приоритетными направлениями ее реализации являются комплексное обустройство округа и содействие улучшению жилищных условий округа.

В совокупности указанные мероприятия направлены на облегчение условий труда и быта округа наряду с другими мерами содействия улучшению демографической ситуации способствуют увеличению продолжительности жизни и рождаемости в Стародубском муниципальном округе, повешение налогооблагаемой базы бюджета округа и обеспечению роста экономики в целом.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы, производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых индикаторов и показателей, по формуле:

$$\mathcal{E} = \frac{\frac{\text{Иф1}}{\text{Ип1}} + \frac{\text{Иф2}}{\text{Ип2}} + \frac{\text{Ифn}}{\text{Ипn}}}{n} \times 100\%, \text{ где:}$$

Иф1 и Иф2 – значение целевых индикаторов и показателей, достигнутые в ходе реализации Подпрограммы;

Ип1 и Ип2 – значение целевых индикаторов и показателей, утвержденные Подпрограммой;

n– количество целевых индикаторов и показателей Подпрограммы.