

Российская Федерация
Администрация Стародубского муниципального округа
Брянской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 03 2025 № 384
г. Стародуб

О внесении изменений в Порядок использования
бюджетных ассигнований резервного фонда
администрации Стародубского муниципального
округа Брянской области

В соответствии с постановлением Правительства Брянской области от 08.04.2013 №3-п «О порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Брянской области», администрация Стародубского муниципального округа Брянской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Стародубского муниципального округа Брянской области, утвержденный постановлением администрации Стародубского муниципального округа Брянской области от 20 мая 2024 года №540 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Стародубского муниципального округа Брянской области», следующие изменения:

1.1 Раздел 3(1)

1.1.1 В пункте «6» слова «на ремонт поврежденного» заменить словами «в связи с повреждением».

1.1.2 В пункте «7» слова «на ремонт поврежденного» заменить

словами «в связи с повреждением».

1.1.3 Пункт 9 изложить в редакции:

«9) выплата финансовой помощи гражданам в связи с повреждением (утратой) хозяйственных построек, находящихся на территории домовладения, и повреждением жилых помещений, в результате которых требуется проведение текущего ремонта (в размере, равном локальной сметной стоимости ремонта (восстановления) хозяйственных построек и (или) локальной сметной стоимости текущего ремонта поврежденных жилых помещений, подтвержденной АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»);

Право на получение выплаты на ремонт (восстановление) поврежденных (утраченных) хозяйственных построек, находящихся на территории домовладения и текущий ремонт поврежденных жилых помещений имеют граждане, являющиеся на день обстрела собственниками поврежденного имущества или граждане, не являющиеся на день обстрела собственниками поврежденного имущества, но имеющие регистрацию по месту жительства в поврежденных жилых помещениях либо фактически проживающие в них на день обстрела.

Размер выплаты рассчитывается на основании:

Локального сметного расчета на ремонт поврежденного жилого помещения и (или) хозяйственных построек, находящихся на территории домовладения (на жилые помещения и хозяйственные постройки готовятся отдельно);

Подтверждения сметной стоимости ремонта поврежденного жилого помещения и (или) хозяйственных построек, находящихся на территории домовладения, подготовленного АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»;

акта обследования каждого поврежденного объекта с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) отдельно по каждому объекту согласно приложению 2 к настоящему Порядку. Обследование поврежденных объектов осуществляется специально созданной комиссией. Порядок формирования комиссии определяется администрацией Стародубского муниципального

округа.

Выплаты производятся на основании списков, формируемых согласно приложению 14 к настоящему Порядку

1.1.4 Дополнить пунктом «11» следующего содержания:

«11) оказание финансовой и (или) материальной помощи в целях, указанных в пунктах 1- 10 настоящего раздела, если право на их предоставление установлено судебным решением, вступившим в законную силу;»

1.1.5 Дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) однократная выплата финансовой помощи на приобретение (строительство) жилых помещений гражданами, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов (взрывов взрывоопасных предметов) со стороны вооруженных формирований Украины и которые письменно подтвердили свой отказ в проведении капитального ремонта поврежденных жилых помещений (в размере, равном локальной сметной стоимости капитального ремонта, подтвержденной АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»).

В отношении однократной выплаты финансовой помощи на приобретение (строительство) жилых помещений гражданами, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов (взрывов взрывоопасных предметов) со стороны вооруженных формирований Украины и которые письменно подтвердили свой отказ - в проведении капитального ремонта поврежденных жилых помещений необходимо соблюдение следующих условий:

наличие права собственности на поврежденное жилое помещение; наличие документов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на поврежденные жилые помещения, при условии регистрации права собственности на жилое помещение;

наличие письменного отказа (от каждого собственника) в выплате гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, предусмотренной подпунктом «б» пункта 3 Порядка предоставления выплат гражданам, жилые помещения

которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, утвержденного постановлением Правительства Брянской области от 4 апреля 2024 года № 121-п «О предоставлении выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам»;

наличие согласия всех собственников поврежденного жилого помещения на однократную выплату финансовой помощи.

Однократная выплата финансовой помощи предоставляется в отношении одного поврежденного жилого помещения:

каждому участнику долевой собственности пропорционально его доле в праве долевой собственности - в случае если поврежденное жилое помещение принадлежит гражданам на праве долевой собственности;

каждому участнику совместной собственности в равных долях - в случае если поврежденное жилое помещение принадлежит гражданам на праве совместной собственности.

Однократная выплата финансовой помощи предоставляется на специальный счет (эскроу-счет).

Граждане, получившие однократную выплату финансовой помощи, должны в течение 6 месяцев с даты поступления средств на специальный счет (эскроу-счет) приобрести (построить) жилые помещения на первичном или вторичном рынках, в том числе путем участия в долевом строительстве жилья, на территории Брянской области. Данный срок может быть продлен на основании заявления граждан не более чем на 6 месяцев.

Приобретаемое (строящееся) жилое помещение должно отвечать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации. Не допускается приобретение или строительство жилых помещений за счет однократной выплаты, общая площадь которых может явиться основанием для признания гражданина нуждающимся в улучшении жилищных

условий в соответствии с действующим законодательством.

Однократная выплата финансовой помощи не может быть использована гражданином на приобретение жилого помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, жилого помещения, признанного непригодным для проживания.

Допускается приобретение (строительство) гражданином жилых помещений за счет однократной выплаты финансовой помощи с использованием собственных, кредитных (заемных) средств, а также в счет погашения ипотечного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения или в целях перечисления выплаты в счет уплаты первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения.

В случае приобретения (строительства) жилого помещения участниками долевой собственности жилое помещение приобретается в долевую собственность пропорционально доле, определенной на поврежденное жилое помещение. В случае приобретения (строительства) жилого помещения участниками совместной собственности жилое помещение приобретается в равных долях. В случае привлечения собственных (заемных) средств размер доли определяется по соглашению сторон.

Не использованные гражданином средства однократной выплаты финансовой помощи на приобретение (строительство) жилых помещений в срок, установленный настоящим подпунктом, или использованные средства однократной выплаты финансовой помощи не по целевому назначению подлежат возврату в бюджет Брянской области в течение 30 календарных дней со дня направления соответствующего требования администрацией Стародубского муниципального округа Брянской области.

В случае отказа от добровольного возврата средств однократной выплаты финансовой помощи их взыскание производится администрацией Стародубского муниципального округа Брянской области в судебном порядке.».

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения возникшие с 17 февраля 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А. В. Приходько.

Врио главы администрации



Ю. Н. Ермольчик